

*COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA*

*PROVINCIA DI BOLOGNA*

**AREA TECNICA**

**VERBALE DI GARA PER LA SELEZIONE DEL SOCIO PRIVATO CON  
SPECIFICI COMPITI OPERATIVI DELLA SOCIETA' VIRGILIO S.r.l.**

Data, 17 Ottobre 2012

ore 8.45

<p><b>2a SEDUTA RISERVATA</b></p>
---------------------------------------

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con atto del Direttore Generale n. 405 in data 04/10/2012 per l'aggiudicazione della selezione del socio privato con specifici compiti operativi della Società Virgilio S.r.l. composta dai signori:

1. Dott. Fornalè Davide - Presidente
2. Dott. Camellini Germano - Componente
3. Ing. Pontillo Pierluigi - Componente

e assistita dal segretario verbalizzante Dott.ssa Marchesini Mirella, si è riunita alle ore 8.45 del giorno 17 Ottobre 2012 per l'espletamento della selezione mediante procedura ristretta, come sopra specificato.

**PREMESSO**

- che con verbale datato 10 Ottobre 2012, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi presentati dai due offerenti, alla disamina della documentazione amministrativa al fine di verificare il possesso dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dalla lettera di invito ed alla verifica della integrità e della correttezza formale della offerta tecnica contenuta nella busta 1 lavori e nella busta 2 servizi;
- che con verbale datato 15 Ottobre 2012, qui interamente richiamato, la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto alla valutazione della documentazione tecnica contenuta

nella busta “1 lavori”, ed in particolare, per entrambe i raggruppamenti temporanei concorrenti, all’esame dei progetti definitivi relativi ai:

- a) lavori di ampliamento previsti dal Piano Economico Finanziario per l’anno 2012;
- b) lavori di copertura dei siti cimiteriali del Comune di San Giovanni in Persiceto;

### **CIO’ PREMESSO**

La Commissione si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara, ed in particolare per valutare, per ciascuna delle imprese ammesse, la relazione tecnica relativa alla manutenzione ordinaria opere edilizie e la relazione tecnica relativa alla gestione del verde.

La Commissione procede alla valutazione degli elaborati progettuali presentati dalle ditte offerenti ed esprime le valutazioni di seguito riportate.

In merito alla **Manutenzione ordinaria opere edilizie**

#### **Offerta 1**

<b>Commissario</b>	<b>1</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Sufficiente		1

<b>Commissario</b>	<b>2</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Sufficiente		1

<b>Commissario</b>	<b>3</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Sufficiente		1

#### **Offerta 2**

<b>Commissario</b>	<b>1</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Buono		3

<b>Commissario</b>	<b>2</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Ottimo		4

<b>Commissario</b>	<b>3</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Ottimo		4

Sintesi della valutazione:

L'offerta 1 elenca le voci di capitolato mantenendosi nella sua proposta sui livelli essenziali previsti da quest'ultimo. L'offerta 2 spacchetta le voci di capitolato analizzandole dettagliatamente ed attribuendo a ciascuna di esse puntuali modalità operative e tempi di intervento generalmente più efficaci rispetto a quanto previsto nel capitolato.

In merito alla **Gestione del verde**

**Offerta 1**

<b>Commissario</b>	<b>1</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Ottimo		4

<b>Commissario</b>	<b>2</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
		4

<b>Commissario</b>	<b>3</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
		4

**Offerta 2**

<b>Commissario</b>	<b>1</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Ottimo		4

<b>Commissario</b>	<b>2</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Ottimo		4

<b>Commissario</b>	<b>3</b>	<b>Coefficiente Ci</b>
<b>Giudizio</b>		
Ottimo		4

Sintesi della valutazione:

Le due offerte si attestano entrambe su standard elevati per il servizio della gestione del verde. Entrambe le offerte propongono il pirodiserbo e l'utilizzo di diserbanti a basso impatto. L'offerta 1 esplicita sistemi di controllo interno del servizio, analisi di customer satisfaction, azioni correttive, un servizio di call center e l'implementazione del servizio di separazione dei rifiuti del sito cimiteriale. L'offerta 2 esplicita un'attenzione particolare al controllo del proliferare degli insetti e animali infestanti, oltre che ad una puntuale descrizione delle operazioni di sfalcio, potatura, diserbo, proponendo la rasatura con tecnica Mulching.

Il Presidente della Commissione alle ore 13.00 dichiara chiusa la seduta riservata, dispone la collocazione dei plichi tutti in apposito ufficio, all'interno di armadio chiuso a chiave ed aggiorna al giorno 19 Ottobre 2012 ore 8.30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta riservata.

f.to Il Presidente

Dr. Fornalè Davide

f.to I Componenti

Dr. Camellini Germano

f.to Il Segretario

Dr.ssa Marchesini Mirella

Ing. Pontillo Pierluigi